

AUTORIZAÇÃO DE CADASTRO DE NOVO TITULAR (TROCA DE TITULARIDADE)
- LOCADOR E LOCATÁRIO -

Locador e Locatário, abaixo identificados, solicitam o cadastro de novo titular no imóvel localizado no endereço
....., matrícula a partir de//, conforme contrato de locação em anexo.

DADOS DO LOCADOR (PROPRIETÁRIO) – Titular Atual

Nome:

CPF/CNPJ:

DADOS DO LOCATÁRIO (INQUILINO) – Novo titular

Nome:

CPF/CNPJ:

Ambos estão cientes de que o LOCATÁRIO poderá solicitar a religação e o corte do abastecimento de água do imóvel mediante o contrato/distrato de locação. Além disso, estará autorizado a efetuar parcelamentos dos débitos em no máximo dez vezes (entrada mais nove parcelas) durante a vigência do contrato de locação.

Declaram que estão cientes de que respondem pelos débitos decorrentes da prestação dos serviços de abastecimento e esgotamento sanitário que vierem a ser apurados para esse imóvel, bem como, no caso de inadimplemento, à inscrição em dívida ativa, consoante o disposto na Lei Complementar Municipal nº. 826/2002, conforme período de responsabilidade cadastrada. Igualmente, declaram que a situação cadastral e as informações relativas aos débitos existentes no imóvel supramencionado encontram-se disponíveis para consulta e acompanhamento no site oficial da COMUSA (www.comusa.rs.gov.br), responsabilizando-se por **comunicar qualquer alteração quanto à titularidade**, bem como quanto à alteração do tipo e número de economias.

Tal autorização tem prazo de 10 dias a contar da data de sua assinatura.

É obrigatória a apresentação de contrato de locação e documento de identificação das pessoas aqui citadas.

Novo Hamburgo, ____ de _____ de ____

Assinatura do Locador

Assinatura do Locatário