


**CENTRO DE CONVIVÊNCIA
ORÇAMENTO COM DESONERAÇÃO**

Base Orçamentária SINAPI

15/07/2017

**MUNICÍPIO: NOVO HAMBURGO
OBRA: REFORMA CENTRO DE CONVIVÊNCIA**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT	COM BDI		PREÇO UNIT. C/ BDI
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA					
1.1	MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	UN	1,00	R\$ 1.896,73	R\$ 1.896,73	
1.2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	%	100,00	R\$ 33.275,50	R\$ 332,76	
2	SERVIÇOS PRELIMINARES E FINAIS					
2.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	252,30	R\$ 658,85	R\$ 2,61	
2.2	DEMOLICAO DE PISO DE ALTA RESISTENCIA	M2	17,70	R\$ 455,55	R\$ 25,74	
2.3	DEMOLICAO DE VERGAS, CINTAS E PILARETES DE CONCRETO	M3	0,30	R\$ 66,93	R\$ 223,10	
2.4	RETIRADA DE ESTRUTURA DE MADEIRA COM TESOURAS PARA TELHAS CERAMICAS OU DE VIDRO	M2	80,24	R\$ 1.516,81	R\$ 18,90	
2.5	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS S/REAPROVEITAMENTO	M3	5,67	R\$ 546,08	R\$ 96,31	
2.6	REMOCAO DE FIAAO ELETRICA	M	200,00	R\$ 1.985,18	R\$ 9,93	
2.7	REMOCAO DE TOMADAS OU INTERRUPTORES ELETRICOS	UN	25,00	R\$ 339,42	R\$ 13,58	
3	ATERRO E REATERRO					
3.1	ESCAVACAO MECANICA CAMPO ABERTO EM SOLO EXCETO ROCHA ATE 2,00M PROFUNDIDADE	M3	18,00	R\$ 66,18	R\$ 3,68	
3.2	REATERRO DE VALA COM COMPACTAÇÃO MANUAL	M3	9,00	R\$ 463,39	R\$ 51,49	
4	ESTRUTURAS					
4.1	CONCRETO					
4.1.1	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	6,56	R\$ 2.685,69	R\$ 409,40	
4.1.2	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE BRITA N. 4	M3	2,14	R\$ 216,75	R\$ 101,29	
4.1.3	LASTRO DE CONCRETO, E = 5 CM, PREPARO MECÂNICO, INCLUSOS LANÇAMENTO E ADENSAMENTO. AF_07_2016	M2	35,25	R\$ 865,10	R\$ 24,54	
4.2	FORMAS E CIMBRAMENTOS					
4.2.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MENOR OU IGUAL A 0,25 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	M2	16,20	R\$ 1.680,19	R\$ 103,72	
4.2.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_12/2015	M2	62,42	R\$ 9.871,83	R\$ 158,15	
4.3	ARMADURAS					
4.3.1	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO ARMADURA NEGATIVA DE LAJES, TELA T-196. AF_06/2015	KG	94,94	R\$ 487,21	R\$ 5,13	
4.3.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	69,19	R\$ 1.026,56	R\$ 14,84	
4.3.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	84,36	R\$ 849,40	R\$ 10,07	
4.3.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	113,52	R\$ 939,48	R\$ 8,28	
4.3.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	44,78	R\$ 559,10	R\$ 12,49	
5	TELHADO					
5.1	ESTRUTURA DE TELHADO COM TELHAS EM FIBROCIMENTO					
5.1.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	UN	5,00	R\$ 4.281,45	R\$ 856,29	
5.1.2	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	96,66	R\$ 1.339,94	R\$ 13,86	
5.1.3	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECUBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2016	M2	96,66	R\$ 4.051,23	R\$ 41,91	
5.1.4	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_06/2016	M	29,20	R\$ 1.534,16	R\$ 52,54	
5.1.5	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	10,20	R\$ 356,88	R\$ 34,99	
6	FORRO					
6.1	FORRO EM RÉGUAS PVC					
6.1.1	RETIRADA DE FORRO EM REGUAS DE PVC, INCLUSIVE RETIRADA DE PERFIS	M2	91,54	R\$ 692,16	R\$ 7,56	
6.1.2	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	237,70	R\$ 11.843,25	R\$ 49,82	
7	ALVENARIAS					
7.2	ALVENARIA EXTERNA					
7.1.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19CM (ESPESSURA 11,5CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	72,25	R\$ 5.995,30	R\$ 82,98	
7.2	ALVENARIA INTERNA					
7.2.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	22,74	R\$ 1.607,19	R\$ 70,68	
7.3	CHURRASQUEIRA					
7.3.1	CHURRASQUEIRA PRÉ-MOLDADA COM DUTO E CHAPÉU DE CONCRETO	UN	1,00	R\$ 2.906,47	R\$ 2.906,47	
7.4	JUNTA ELÁSTICA					
7.4.1	JUNTA DE DILATAÇÃO PARA IMPERMEABILIZAÇÃO, COM SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO, DIMENSOES 1X1CM.	M	12,00	R\$ 280,78	R\$ 23,40	
8	REVESTIMENTOS					
8.1	PISOS					



**CENTRO DE CONVIVÊNCIA
ORÇAMENTO COM DESONERAÇÃO**

Base Orçamentária SINAPI

15/07/2017

**MUNICÍPIO: NOVO HAMBURGO
OBRA: REFORMA CENTRO DE CONVIVÊNCIA**

8.1.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	M2	24,87	R\$	952,53	R\$	38,30
8.1.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	212,80	R\$	7.398,33	R\$	34,77
8.2	PAREDES						
8.2.1	REBOCO						
8.2.1.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	156,60	R\$	1.196,32	R\$	7,64
8.2.1.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	60,32	R\$	206,88	R\$	3,43
8.2.1.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	60,32	R\$	1.296,20	R\$	21,49
8.2.1.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	156,60	R\$	7.206,36	R\$	46,02
8.3	REVESTIMENTO CERÂMICO						
8.3.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2 A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	41,25	R\$	2.101,88	R\$	50,95
8.3.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	25,86	R\$	1.599,90	R\$	61,87
9	PINTURAS						
9.1	EXTERNA						
9.1.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	182,97	R\$	2.386,66	R\$	13,04
9.1.2	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	182,97	R\$	437,39	R\$	2,39
9.2	INTERNA						
9.2.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	82,04	R\$	853,76	R\$	10,41
9.2.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	373,10	R\$	4.866,70	R\$	13,04
9.3	PILARES DE MADEIRA						
9.3.1	PINTURA EM VERNIZ SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, TRES DEMAOS	M2	15,58	R\$	276,14	R\$	17,72
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
10.1	APARELHOS SANITÁRIOS, LOUÇAS, METAIS E OUTROS						
10.1.1	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	1,00	R\$	158,94	R\$	158,94
10.1.2	CHUVEIRO PLÁSTICO COM REGISTRO PARA ÁGUA FRIA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	R\$	292,51	R\$	97,50
10.1.3	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO. INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00	R\$	1.020,65	R\$	510,33
10.1.4	ASSENTO SANITÁRIO DE PLÁSTICO, CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	R\$	2.919,09	R\$	729,77
10.1.5	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	1,00	R\$	232,80	R\$	232,80
10.1.6	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00	R\$	158,58	R\$	79,29
10.2	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
10.2.1	DESOBSTRUÇÃO DAS INSTALAÇÕES DE ESGOTO	UN	1,00	R\$	169,39	R\$	169,39
10.2.2	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	UN	1,00	R\$	15.557,36	R\$	15.557,36
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
11.1	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	UN	1,00	R\$	14.624,47	R\$	14.624,47
12	ESQUADRIAS						
12.1	PORTAS						
12.1.1	RESTAURAÇÃO DE PORTA DE MADEIRA COM FORNECIMENTO DE FECHADURA	M2	3,00	R\$	532,88	R\$	177,63
12.1.2	RESTAURAÇÃO DE PORTA DE FERRO	MP	7,98	R\$	2.214,42	R\$	277,50
12.1.3	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, 87X210CM, COM GUARNICOES	M2	1,00	R\$	804,98	R\$	804,98
12.1.4	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE MADEIRA 80X210 PINTADA COM FECHADURA	UN	2,00	R\$	2.225,17	R\$	1.112,59
12.2	JANELAS						
12.2.1	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	2,47	R\$	42,43	R\$	17,16
12.2.2	RESTAURAÇÃO DE JANELAS EM FERRO	UN	8,00	R\$	1.940,59	R\$	242,57
12.2.3	JANELA DE AÇO BASCULANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMARCO (EXCLUSIVE CONTRAMARCO), SEM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	M2	6,50	R\$	3.381,47	R\$	520,23
12.2.4	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESURA 4MM	M2	1,15	R\$	127,91	R\$	111,52
13	RESTAURAÇÕES						
13.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURAS						
13.1.1	RECUPERAÇÃO DE DESTACAMENTOS EM ALVENARIA	M2	4,76	R\$	111,81	R\$	23,49
13.1.2	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAS EM CONCRETO	M2	12,00	R\$	143,90	R\$	11,99
14	URBANIZAÇÃO						
14.1	CERCAMENTO TELA REVESTIDA E MOURÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	1,00	R\$	12.555,47	R\$	12.555,47
14.2	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (C/ RASPAGEM SUPERFICIAL)	M2	58,00	R\$	248,67	R\$	4,29
14.3	PLANTIO DE GRAMA SÃO CARLOS EM LEIVAS	M2	58,00	R\$	1.474,67	R\$	25,43
						TOTAL	R\$ 187.057,95